

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento delle concessioni delle RRSSAA di Coteto e Bastia, nel Comune di Livorno nella Zona-Distretto Livornese, tramite il sistema telematico START. Lotto n.1 CIG n. 74175178A9 e Lotto n. 2 CIG n. 7417524E6E. **COMUNICAZIONE AI CONCORRENTI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA E APERTURA OFFERTA ECONOMICA**

VERBALE N. 4 - COMUNICAZIONE AI CONCORRENTI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA E APERTURA OFFERTA ECONOMICA

Seduta pubblica di comunicazione ai concorrenti dell'esito della valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione Giudicatrice.

L'anno duemiladiciannove il giorno ventitré del mese di dicembre alle ore 11,00, presso la sede dell'UOC Acquisizione Servizi Socio- Sanitari in Livorno c/o Ospedale Civile in via Alfieri n. 36 il seggio di gara procede all'effettuazione della fase descritta all'oggetto. Il seggio di gara è composto come di seguito:

- 1) Dr Bensa Franco RUP
- 2) Toncelli Sabrina
- 3) Fiorenza Vincenzo
- 4) Nannipieri Federico

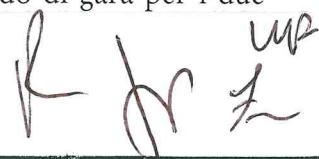
Assistono alle operazioni i seguenti soggetti delle ditte partecipanti identificati con documentazione di riconoscimento conservata agli atti d'ufficio:

- la Sig.ra Assunta Astorino, in qualità di Legale Rappresentante della Società "Cuore Liburnia",
- la Sig.ra Periccioli Laura in qualità di delegata della Sig.ra Oronte Maria Antonella, Legale Rappresentante della Società "G. Di Vittorio Soc. Coop. Sociale Onlus",
- la Sig.ra Distanti Francesca, in qualità di delegata del Sig. Armando Armandi, Legale Rappresentante della Società "KCS Caregiver Coop. Sociale",
- la Sig.ra Cerrai Patrizia e il Sig. Paradisi Valter, in qualità di delegati del Sig. Pelagatti Gian Luca, Procuratore con poteri di rappresentanza della Società "Zenit Sociale Soc. Coop. Sociale",
- il Sig. Eleodori Francesco, in qualità di delegato della Sig.ra Villa Annarosa, Presidente e Legale rappresentante della Cooperativa Sociale Elleuno,
- la Sig.ra Spiga Michela, in qualità di Legale Rappresentante della Società Cooperativa Sociale Humanitas Livorno

Premesso;

- con proprio Decreto n. 817 del 14/03/2018 del Direttore dell'U.O.C. Acquisizione Servizi Socio-Sanitari è stato disposto all'avvio della contrattazione finalizzata all'affidamento della concessione della RSA "Coteto" situata nel Comune di Livorno in viale Boccaccio (Lotto n. 1 CIG n. 74175178A9) e della concessione RSA "Bastia" situata nel Comune di Livorno in via Passaponti (Lotto n. 2 CIG n. 7417524E6E) nella Zona-Distretto Livornese;

- che con decreto dirigenziale n. 434 in data 07/02/2019 è stato provveduto all'ammissione/esclusione dei concorrenti che hanno inoltrato domanda di partecipazione, attraverso la procedura telematica START entro il termine stabilito dal bando di gara per i due



lotti sopra indicati;

- che il provvedimento di cui sopra, assunto dopo la valutazione della documentazione amministrativa prodotta da tutti i concorrenti, è stato, oltre alla pubblicazione sul sito aziendale sezione Amministrazione Trasparente, comunicato a tutti i concorrenti nei termini e nelle modalità previste dall'art. 29 del D.Lgs n.50/2016 in base al testo della normativa in vigore ai tempi dell'adozione del medesimo provvedimento;

- che con decreto dirigenziale n. 1600 in data 06/05/2019 è stato provveduto all'approvazione della fase relativa all'apertura delle offerte tecniche per i due lotti, operazione effettuata dalla Commissione Giudicatrice, nominata con provvedimento n. 88 del 14/01/2019;

- che le risultanze dei lavori della Commissione Giudicatrice sono rappresentate nella riunione del 09/12/2019 di cui al verbale n. 3 circa il lotto n. 1 RSA "Coteto" e della riunione del 18/12/2019 di cui al verbale n. 3A circa il lotto n. 2 RSA "Bastia" e che le stesse sono comprensive della valutazione delle offerte tecniche di tutti i concorrenti, oltre che dell'espressione dei giudizi e della conseguente attribuzione dei punteggi comprensivi della riparametrazione, nel caso di concorrenti ammissibili alla fase finale dell'apertura delle offerte economiche, prevista dall'art. 42 del Capitolato Speciale di gara;

- che il Disciplinare di gara prevede espressamente, come adempimento successivo, la convocazione della seduta pubblica con l'onere della comunicazione ai concorrenti delle risultanze dei lavori della Commissione Giudicatrice relativi alla valutazione delle offerte tecniche ed ai relativi punteggi assegnati;

- che, successivamente alla fase sopra descritta, nella stessa seduta pubblica, dovrà procedersi all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi a tale fase e alla semplice lettura delle stesse;

- che tale fase rappresenta adempimento preliminare alla valutazione, da parte della Commissione Giudicatrice, degli elementi costitutivi dell'offerta, con particolare riguardo ai Piani Economici Finanziari e all'attribuzione dei punteggi per l'offerta economica con la successiva graduatoria formata dalla piattaforma telematica START;

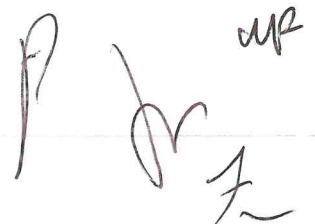
- che le operazioni di cui alla seduta odierna vengono svolte dalla stazione appaltata attraverso il seggio di gara, in quanto le stesse non determinano l'esercizio di un potere discrezionale neanche riferito all'assegnazione del punteggio per le offerte economiche, riservato a successive valutazioni della Commissione Giudicatrice;

- che i tempi per la conclusione delle procedure di gara erano stati comunicati a tutti i concorrenti, con nota prot. n. 127368 del 19/06/2019 per il lotto n.1 e con nota prot. n. 127384 del 19/06/2019 per il lotto n. 2, avente ad oggetto la richiesta di integrazione della validità temporale della garanzia provvisoria con richiesta proroga al 31/10/2019;

- che la data della convocazione della presente seduta pubblica, comprensiva dell'indicazione delle operazioni da effettuare, è stata portata a conoscenza di tutti i concorrenti con comunicazione tramite portale telematico START in data 19/12/2019;

Tutto quanto sopra premesso e rappresentato;

Il RUP, in qualità di Presidente del seggio di gara, procede alla comunicazione dei punteggi ottenuti dai concorrenti circa il **Lotto n. 1 RSA Coteto CIG n. 74175178A9** al termine della valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione Giudicatrice, consegnata in copia a tutti i concorrenti presenti attraverso i loro delegati.

Handwritten signatures and initials in black ink, located at the bottom right of the page. There are three distinct marks: a large 'P' or 'R' signature, a signature that looks like 'br', and a signature that looks like 'mr' or 'mr' with a flourish.

Esaurito l'adempimento relativo alla comunicazione dei punteggi ottenuti dai concorrenti al termine della valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione Giudicatrice, il RUP, in qualità di Presidente del seggio di gara, dà lettura del punteggio tecnico riparametrato ottenuto dalle ditte ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche e successivamente, tramite la piattaforma telematica START, procede alle ore 11.13 all'apertura delle offerte economiche delle ditte che in base alla valutazioni della Commissione giudicatrice risultano ammesse alla suddetta fase.

Il seggio di gara procede alla verifica della presenza della documentazione sulla piattaforma START ed al riscontro delle percentuali di rialzo dell'importo annuo del canone, demandando poi la valutazione della stessa documentazione alla Commissione giudicatrice.

Le risultanze di tale verifica vengono di seguito descritte:

DOCUMENTO ECONOMICO RICHIESTO	CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE Documentazione e presente SI/NO	COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO Documentazione presente SI/NO	RTI costituendo formato da COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO e da SVS GESTIONE SERVIZI SRL e da COOPERATIVA SOCIALE HUMANITAS LIVORNO Documentazione presente SI/NO	G. DI VITTORIO SOCIETA' COOPERATIVA ONLUS Documentazione presente SI/NO
C1 Offerta economica	SI	SI	SI	SI
C2) Piano Economico Finanziario che deve contenere	SI	SI	SI	SI
C2.1 la Matrice dei rischi sottoscritta per accettazione dal concorrente	SI	SI	SI	SI
C2.2 la Dichiarazione, sottoscritta da uno o più istituti finanziari, di manifestazione di interesse a finanziare l'operazione secondo i contenuti previsti dal piano economico-finanziario	SI	SI	SI	SI
C2.3 <u>Eventuale</u> allegato relativo alla quotazione dei servizi aggiuntivi	SI	SI	NO	SI
C3) <u>Eventuale</u> motivata e comprovata dichiarazione che indichi per quali informazioni fornite con l'offerta tecnica stessa costituiscano segreti tecnici e commerciali	SI	SI	SI	SI

uf
P

DOCUMENTO ECONOMICO RICHIESTO	KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE Documentazione presente SI/NO	RTI costituendo formato da POLIS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE e da COOPERATIVA SOCIALE LA SALUTE SOC. COOP. Documentazione presente SI/NO	RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS Documentazione presente SI/NO
C1 Offerta economica	SI	SI	SI
C2) Piano Economico Finanziario che deve contenere	SI	SI	SI
C2.1 la Matrice dei rischi sottoscritta per accettazione dal concorrente	SI	SI	SI
C2.2 la Dichiarazione, sottoscritta da uno o più istituti finanziari, di manifestazione di interesse a finanziare l'operazione secondo i contenuti previsti dal piano economico-finanziario	SI	SI	SI
C2.3 <u>Eventuale</u> allegato relativo alla quotazione dei servizi aggiuntivi	SI	NO	NO
C3) <u>Eventuale</u> motivata e comprovata dichiarazione che indichi per quali informazioni fornite con l'offerta tecnica stessa costituiscano segreti tecnici e commerciali	SI	NO	NO

Dalla documentazione inserita vengono rilevate le seguenti percentuali di rialzo sull'importo annuo del canone:

Nome ditta	Rialzo in percentuale sull'importo del canone annuo
CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	130,00%
COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO	200,00%
RTI costituendo formato da COOPERATIVA SOCIALE	130,40%

Handwritten signature and initials

QUADRIFOGLIO e da SVS GESTIONE SERVIZI SRL, e da COOPERATIVA SOCIALE HUMANITAS LIVORNO	
G. DI VITTORIO SOCIETA' COOPERATIVA ONLUS	76,00%
KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE	89,10%
RTI costituendo formato da POLIS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE e da COOPERATIVA SOCIALE LA SALUTE SOC. COOP.	151,10%
RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS	89,00%

Le operazioni circa l'apertura delle offerte economiche del lotto n. 1 relative alla RSA Coteto terminano alle ore 11.46

Dopo una breve sosta, i lavori della commissione riprendono per l'apertura in seduta pubblica delle offerte economiche relative al lotto n. 2 RSA Bastia CIG n. 7417524E6E.

Il RUP, in qualità di Presidente del seggio di gara, procede alla comunicazione dei punteggi ottenuti dai concorrenti circa il **Lotto n. 2 RSA Bastia CIG n. 7417524E6E** al termine della valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione Giudicatrice, consegnata in copia a tutti i concorrenti presenti attraverso i loro delegati.

Esaurito l'adempimento relativo alla comunicazione dei punteggi ottenuti dai concorrenti al termine della valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione Giudicatrice, il RUP, in qualità di Presidente del seggio di gara, dà lettura del punteggio tecnico riparametrato ottenuto dalle ditte ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche e successivamente, tramite la piattaforma telematica START, procede alle ore 12.01 all'apertura delle offerte economiche delle ditte che in base alla valutazioni della Commissione giudicatrice risultano ammesse alla suddetta fase.

Il seggio di gara procede alla verifica della presenza della documentazione sulla piattaforma START ed al riscontro delle percentuali di rialzo dell'importo annuo del canone, demandando poi la valutazione della stessa documentazione alla Commissione giudicatrice.

Le risultanze di tale verifica vengono di seguito descritte:

DOCUMENTO ECONOMICO RICHIESTO	CO&SO (Consorzio per la Cooperazione e la Solidarietà) Consorzio di Cooperative Sociali Documentazione	CONSORZIO BLU Società Cooperativa Sociale Documentazione presente SI/NO	RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE COSTITUENDO FORMATO DA "CONSORZIO ZENIT S.C.C.R.L." E DA "ASTIR CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI Documentazione presente SI/NO	CONSORZIO ZENIT SOCIAL E SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE E Documentazione	COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO Documentazione presente SI/NO
-------------------------------	---	---	---	--	---

Handwritten signature/initials

	presente SI/NO			presente SI/NO	
C1 Offerta economica	SI	SI	SI	SI	SI
C2) Piano Economico Finanziario che deve contenere	SI	SI	SI	SI	SI
C2.1 la Matrice dei rischi sottoscritta per accettazione dal concorrente	SI	SI - Allegato al PEF	SI	SI	SI
C2.2 la Dichiarazione, sottoscritta da uno o più istituti finanziari, di manifestazione di interesse a finanziare l'operazione secondo i contenuti previsti dal piano economico-finanziario	SI	SI - Allegato al PEF	SI	SI	SI
C2.3 <u>Eventuale</u> allegato relativo alla quotazione dei servizi aggiuntivi	SI	SI - Allegato al PEF	NO	SI	SI
C3) <u>Eventuale</u> motivata e comprovata dichiarazione che indichi per quali informazioni fornite con l'offerta tecnica stessa costituiscano segreti tecnici e commerciali	SI	SI	SI	SI	SI

DOCUMENTO ECONOMICO RICHIESTO	RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE COSTITUENDO formato da COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO S.C. ONLUS e da SVS GESTIONE SERVIZI SRL e da COOPERATIVA SOCIALE HUMANITAS LIVORNO Documentazione presente SI/NO	CUORE LIBURNIA SOCIALE SOCIETÀ COOPERATIVA Documentazione presente SI/NO	KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE Documentazione presente SI/NO	RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE COSTITUENDO formato da POLIS SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE DA COOPERATIVA SOCIALE LA SALUTE SOC. COOP.SOC Documentazione presente SI/NO	RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS Documentazione presente SI/NO
C1 Offerta economica	SI	SI	SI	SI	SI
C2) Piano Economico Finanziario che deve contenere	SI	SI	SI	SI	SI
C2.1 la Matrice dei rischi sottoscritta per accettazione dal concorrente	SI	SI	SI	SI	SI

Handwritten signature and initials

C2.2 la Dichiarazione, sottoscritta da uno o più istituti finanziari, di manifestazione di interesse a finanziare l'operazione secondo i contenuti previsti dal piano economico-finanziario	SI	SI	SI	SI	SI
C2.3 <u>Eventuale</u> allegato relativo alla quotazione dei servizi aggiuntivi	NO	SI	NO	NO	NO
C3) <u>Eventuale</u> motivata e comprovata dichiarazione che indichi per quali informazioni fornite con l'offerta tecnica stessa costituiscano segreti tecnici e commerciali	SI	SI	SI	NO	NO

Dalla documentazione inserita vengono rilevate le seguenti percentuali di rialzo sull'importo annuo del canone:


Nome ditta	Rialzo in percentuale sull'importo del canone annuo
CO&SO (Consorzio per la Cooperazione e la Solidarietà) Consorzio di Cooperative Sociali	33,18%
CONSORZIO BLU Società Cooperativa Sociale	330,00%
RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE COSTITUENDO FORMATO DA "CONSORZIO ZENIT S.C.C.R.L." E DA "ASTIR CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI	66,60%
CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	130,00%
COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO	200,00%
RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE COSTITUENDO formato da COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO S.C. ONLUS e da SVS GESTIONE SERVIZI SRL e da COOPERATIVA SOCIALE HUMANITAS LIVORNO	123,50%
CUORE LIBURNIA SOCIALE SOCIETÀ COOPERATIVA	110,00%
KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE	94,18%
RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE COSTITUENDO formato da POLIS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE da COOPERATIVA SOCIALE LA SALUTE SOC. COOP.SOC	141,10%
RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS	133,00%

P. J. up 7

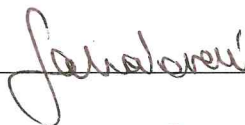
Alle ore 12.38 circa il seggio di gara dichiara conclusa la fase in oggetto, comunicando la trasmissione degli atti relativi all'offerta economica alla Commissione Giudicatrice per le successive operazioni di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente del seggio di gara e RUP, Dr. Bensa Franco



Dott.ssa Sabrina Toncelli, testimone



Vincenzo Fiorenza, testimone



Federico Nannipieri, testimone

